gemeente Tynaarlo

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Tynaarlo.

Nr. 21589

24 februari 2016

Gemeente Tynaarlo - Voorontwerpbestemmingsplan Minister Cremerstraat 8 te Zeijen

NL.IMRO.1730.BPMinCremstr8Zeyen-0201

Burgemeester en wethouders maken het volgende bekend.

Inleiding
Pathuis en Partners heeft het voornemen een innovatief woonzorgconcept in de nabijheid van het dorp Zeijen te realiseren. De reeds bebouwde locatie ligt op circa 250 m van de bebouwde kom. Het voornemen is om 16 levensloopbestendige grondgebonden wooneenheden te realiseren, waarbij een beroep op zorg en/of service kan worden gedaan. De bestaande boerderij "Huis te Zeijen" wordt getransformeerd tot een ontmoetingsplek waar gezamenlijk gekookt en gegeten kan worden, een zorgsteunpunt in combinatie met Bed and Breakfast (B&B) kamers, dagbesteding en kleinschalige horeca. De in totaal acht B&B-kamers, waarvan er vier naast de boerderij zijn gelegen, zijn ook geschikt voor revalidatie en ziekenhuis verplaatste zorg. Het hele plan wordt duurzaam en energieneutraal uitgewerkt. Deze locatie is gelegen in het bestemmingsplan Buitengebied Tynaarlo. De locatie heeft de bestemming Wonen. Het voornemen past niet binnen de regels van het geldende bestemmingsplan. Derhalve is een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk.

Ter inzage
Het voorontwerp van het bestemmingsplan met bijlagen ligt vanaf vrijdag 26 februari t/m vrijdag 17 maart voor een ieder ter inzage op het gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries.

De papieren versie van het bestemmingsplan met bijlagen kan in genoemde periode zonder afspraak worden ingezien bij het Klanten Contact Centrum tijdens de openingsuren van het gemeentehuis. Buiten de openingstijden is inzage na telefonische afspraak mogelijk.

Het voorontwerpbestemmingsplan is ook digitaal te bekijken op www.tynaarlo.nl

He ef t u een zienswijze?
Met ingang van 26 februari 2016 t/m 17 maart 2016 kan een ieder schriftelijk een zienswijze over het voorontwerpbestemmingsplan indienen bij burgemeester en wethouders van Tynaarlo, postbus 5, 9480 AA Vries.

Tevens bestaat de mogelijkheid om binnen die termijn mondeling een zienswijze kenbaar te maken. Hiervoor dient u vooraf een afspraak te maken.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met Henk Feenstra van het team Gebiedsontwikkeling en Vastgoed, telefoonnummer 0592 266662.